

Traumlage Einfamilienhaus mit Bootssteg in Bunde-Ot

Objectnummer ANK 2546 Vraagprijs € 179.500,- kk



Bei der hier angebotenen Immobilie handelt es sich um ein Einfamilienhaus in Traumlage.

Mit insgesamt 170 Qm Wohnfläche und ein schönes großes Grundstück (100 % Eigentum) mit Bootssteg lässt diese Immobilie wenig Wünsche offen.

Das Objekt ist die letzte Jahre sehr schön renoviert und kann als Dauerwohnsitz aber auch als Ferienhaus benützt worden.

Eine Besichtigung lohnt sich!

Plaats	Bunde-Ditzumerhammrich
Grondstuk	1750 m2
Woon oppervlakte	170 m2
Type object	Eengezinswoning
Bij gebouwen	Carport, 2 x Schüppen
Bouwjaar	1938
Locatie	Ländlich
Verwarming	Gaszentral mit Warmwasserversorgung 2010
Ramen en kozijnen	KS-Isowenster mit z.T. Rollladen
Indeling	Wohnzimmer, Wohnküche mit EBK und Kamin Esszimmer, tolles Badezimmer Schlafzimmer, Büro HWR, Partyraum, Gäste WC

OG:

Extra	2 x Schlafzimmer, Gäste WC E- Ausweis ist beantragt Prima Lage mit Bootssteg, Sauna, Kamin Auch sehr gute Kapitalanlage bei vermietung als Ferienhaus Inventar kann übernommen werden, Renoviertes Haus Käuferprovision 3,57 % (inkl. MwSt.)
Aanvaarding	Nach Vereinbarung

Anker Immobilien,
Süderstraße 28, 26826 Weener,
tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilien en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens. Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper