

## Riante eengezinswoning op een prachtige locatie nabij Bunde!

Objectnummer ANK 2509 Vraagprijs € 159.000,- kk



Een buitenkansje voor de slimme kopers!

Met achter een fraai vrij uitzicht en een rustige locatie vlak bij de grens is dit echt een goede koop te noemen.

Het huis is gebouwd in 1977 en recentelijk flink opgeknapt.

Het huis beschikt over een kavel van 823 m2 maar u kunt nog een extra bouwkvavel van maar liefst 1215 m2 erbij kopen.

Een bezichtiging is hier meer dan de moeite waard.

<b>Plaats</b>	Bunde-ot
<b>Grondstuk</b>	823 m2
<b>Woon oppervlakte</b>	160 m2
<b>Type object</b>	Eengezinswoning
<b>Bij gebouwen</b>	Garage
<b>Bouwjaar</b>	1977
<b>Locatie</b>	Prima ligging
<b>Verwarming</b>	Gascentraal met warmwatervoorziening uit 2018
<b>Ramen en kozijnen</b>	Kunststofkozijnen met isolatieglas en rolluiken
<b>Indeling</b>	Woonkeuken met inbouwkeuken Woonkamer met houtkachel 2 slaapkamers Badkamer, WC Bijkeuken, Opbergruimte
	Boven:
<b>Extra</b>	3 slaapkamers, Opbergruimte Zeer fraaie ligging Bouwkvavel extra te koop E-pas is in opdracht gegeven
<b>Aanvaarding</b>	In overleg

**Anker Immobilen,**

**Süderstraße 28, 26826 Weener,**

**tel. 0049 (0)4951 913902, fax 0049 (0)4951 913 917**

De objectgegevens in deze exposé zijn over het algemeen van de verkoper afkomstig. Anker Immobilen en haar partners accepteren geen aansprakelijkheid bij onjuistheid van die gegevens. Courtage, btw daarover en verdere kosten koper zijn voor rekening van de koper